



Vereniging “De Oeverlanden Blijven!” (VDOB)

N.J. Jansen
Liedekerkeplantsoen 56
1066 WP Amsterdam
Tel. 020-6 202 897 / 020-512 2150
E-mail: bestuur@oeverlanden.nl
Website: www.oeverlanden.nl

Adres aan de gemeenteraad van Amsterdam
Amstel 1
Amsterdam

Betreft: Anderlechtlaan 250, beëindiging parkeren en herstel van de oude situatie.

De vereniging “De Oeverlanden Blijven” (opgericht januari 1984) stelt zich ten doel het behoud van de biologische en recreatieve waarde, en bescherming van de natuur en het milieu rondom het Nieuwe Meer en haar noordelijke- en zuidelijke oeverlanden. (statuten art.2)
De vereniging telt zo’n 900 leden, woonachtig over de gehele stad Amsterdam, met een zwaartepunt in de westelijke tuinsteden.

Behoud en beheer van de laatste percelen van de Riekerpolder (1636) achten we van wezenlijk belang als plaats van herinnering, waar de geschiedenis van Amsterdam en ommelanden kan worden beleefd door de bewoners en bezoekers uit de omgeving.

In 2001 heeft de eigenaar van dit perceel, groot ongeveer 5400m², toestemming gekregen om gedurende 5 jaar hier een McDonalds restaurant te vestigen, afwijkend van de geldende bestemming, te weten veenderij en agrarisch. De vergunning is verleend op grond van artikel 17 van de Wet Ruimtelijke Ordening. Deze wet is juli 2008 vervangen door de wet omgevingsrecht, maar heeft in dit geval nog steeds gelding omdat de gehele periode van ontheffing, van 2001 tot 2006 onder deze wet viel. In die tijd viel deze strook grond onder de centrale stad en de gemeenteraad heeft met dit voorstel ingestemd. Dit is door de toenmalige portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening, Onno Peer, ondersteund. Het artikel 17 van de wet Ruimtelijke Ordening bevat het

lid 4: Na het verstrijken van de in het eerste lid genoemde termijn is degeen aan wie de vrijstelling is verleend of diens rechtsopvolger verplicht de met het bestemmingsplan strijdige situatie te zijner keuze hetzij in de vorige toestand te herstellen, hetzij met het bestemmingsplan in overeenstemming te brengen.

Lid 6: Indien degeen aan wie de vrijstelling is verleend of diens rechtsopvolger in gebreke blijft aan zijn verplichting als in het vierde lid bedoeld te voldoen, schrijven Burgemeester en Wethouders hem onverwijld aan tot naleving van die verplichting.

Duidelijk is dat er geen nader contract behoeft te worden gesloten met de eigenaar of diens rechtsopvolger(s) om terugkeer naar de oude situatie te bewerkstelligen. Tevens is duidelijk dat de oude situatie nimmer is hersteld. Thans gaat het perceel gebruikt worden als parkeerlocatie voor het VUmc. Onderstaande foto’s laten dit zien, ze dateren van 20 januari 2013.



In 2006, toen de termijn van de vergunning voor McDonalds bijna afliep, is vanuit de stadsdeelraad een poging in het werk gesteld om de wethouder Stadig te bewegen om, in strijd met de wet, McDonalds voor een langere periode te gedogen. De wethouder deed zijn naam eer aan, hield voet bij stuk, er moest gebeuren wat er in de wet staat.

McDonalds is ten langen leste afgebroken, maar de perceelsverharding is nooit verwijderd en sinds 2007 is het terrein voor verschillende doeleinden benut, meestentijds voor parkeren.

De portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening van het stadsdeel Nieuw-West heeft, na vruchteloze zoektocht naar een niet bestaand contract in mei 2012 verklaard een handhavingstraject in te zetten maar tot op heden zonder resultaat. Dat doet ons vermoeden dat handhaving van de wet bij haar geen prioriteit heeft.

Daarom richten we ons tot de leden van de stadsdeelraad, tevens sturen we dit adres aan de leden van de gemeenteraad omdat zij indertijd aan de wieg van dit probleem hebben gestaan, waardoor het ook de gemeenteraad aangaat.

We verzoeken u dit onderwerp op de agenda te zetten en de portefeuillehouder hierop te bevragen. Graag willen we het idee van sjoemelarij van tafel, en herstel van de oude situatie. Op de bewonersconferentie in Nieuw-Sloten in 2012 over de vraag of er een nieuwe McDonalds moest komen is dat plan van tafel geveegd, welk standpunt later door een grote meerderheid van de stadsdeelraad is overgenomen. Behoud van dit laatste restant polderland past in het streven het beheergebied van het Amsterdamse Bos uit te breiden tot aan de zuidzijde van de A4/A10 ten behoeve van natuur en recreatie en enige stadslandbouw.

Het wachten is op realisatie van een goede wandel- en fietsverbinding tussen Nieuw-Sloten en de Oeverlanden, zoals is beloofd bij de besluitvorming over de aanleg van deze wijk. Tot op heden speelt het langzame verkeer zich af in de marge van de uitbundige infrastructuur voor auto's.

Bij voorbaat dank voor uw aandacht. Graag zijn we bereid om deze zaak nader toe te lichten.

Met vriendelijke groeten,
Namens het bestuur van de vereniging "De Oeverlanden Blijven!",

Nico Jansen (bestuurslid)